

LAMPIRAN
 PERATURAN PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA
 NOMOR : 128 TAHUN 2015
 TENTANG: JENIS DAN TARIF ATAS JENIS
 PENERIMAAN NEGARA BUKAN PAJAK YANG
 BERLAKU PADA KEMENTERIAN AGRARIA
 DAN TATA RUANG/BADAN PERTANAHAN
 NASIONAL

**JENIS DAN TARIF ATAS JENIS PENERIMAAN NEGARA BUKAN PAJAK
 YANG BERLAKU PADA KEMENTERIAN AGRARIA DAN TATA RUANG/BADAN
 PERTANAHAN NASIONAL**

No	JENIS PENERIMAAN NEGARA BUKAN PAJAK	SATUAN	TARIF
I.	PELAYANAN SURVEI, PENGUKURAN, DAN PEMETAAN		
	A. Pelayanan Survei		
	1. Pelayanan Survei Nilai Bidang Tanah Pemukiman atau Pertanian	per bidang	Rp 450.000,00
	2. Pelayanan Survei Nilai Bidang Tanah Usaha	per bidang	Rp 600.000,00
	B. Pelayanan Pengukuran Batas Kawasan atau Batas Wilayah	per tugu	Rp 3.500.000,00
	C. Pelayanan Pemetaan		
	1. Pemetaan Zona Nilai Tanah dan Zona Nilai Ekonomi Kawasan Skala 1:10.000	per hektar	Rp 25.000,00
	2. Pemetaan Zona Nilai Tanah dan Zona Nilai Ekonomi Kawasan Skala 1:25.000	per hektar	Rp 5.000,00
	3. Pemetaan Tematik Bidang Skala 1:2.500	per bidang	Rp 75.000,00
	4. Pemetaan Tematik Bidang Tanah untuk Pemecahan Sertifikat Skala 1 : 1.000	per bidang	Rp 75.000,00
	5. Pemetaan Tematik Kawasan Skala 1:10.000	per hektar	Rp 40.000,00
	6. Pemetaan Tematik Kawasan Skala 1 : 25.000	per hektar	Rp 20.000,00
	D. Pelayanan Pembuatan Peta Dasar		
	1. Pembuatan Peta Foto Skala 1:1.000 (minimal 1.000 hektar)	per hektar	Rp 200.000,00
	2. Penambahan Pembuatan Peta Foto Skala 1:1.000 seluas 500 Hektar dan kelipatannya	per hektar	Rp 150.000,00
	3. Pembuatan Peta Citra Skala 1:2.500 (minimal 10.000 hektar)	per hektar	Rp 50.000,00
	4. Pembuatan Peta Garis Skala 1:1.000 (minimal 100 hektar)	per hektar	Rp 120.000,00
	5. Pembuatan Peta Garis Skala 1:2.500 (minimal 100 hektar)	per hektar	Rp 100.000,00
II.	PELAYANAN PENDAFTARAN TANAH		
	A. Pelayanan Pendaftaran Tanah untuk Pertama Kali		
	1. Pelayanan Pendaftaran Penegasan Konversi atau Pengakuan Hak	per bidang	Rp 50.000,00
	2. Pelayanan Pendaftaran Keputusan Pemberian Hak Atas Tanah untuk:		
	a. Perorangan	per bidang	Rp 50.000,00
	b. Badan Hukum	per bidang	Rp 100.000,00
	3. Pelayanan Pendaftaran Keputusan perpanjangan Hak Atas Tanah untuk Hak Guna Bangunan dan Hak Pakai di atas Hak Pengelolaan	per bidang	Rp 50.000,00
	4. Pelayanan Pendaftaran Keputusan pembaruan Hak Atas Tanah untuk Hak Guna Bangunan dan Hak Pakai di atas Hak Pengelolaan	per bidang	Rp 50.000,00
	5. Pelayanan Pendaftaran Hak Milik Atas Satuan Rumah Susun		
	a. Bersubsidi (berdasarkan penetapan Kementerian Perumahan Rakyat/Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat)	per unit	Rp 50.000,00
	b. Non Subsidi	per unit	Rp 100.000,00
	6. Pelayanan Pendaftaran Hak Guna Ruang Atas Tanah, Ruang Bawah Tanah, dan Ruang Perairan	per bidang	Rp 50.000,00
	7. Pendaftaran Perubahan Hak:		
	a. Hak Guna Bangunan atau Hak Pakai menjadi Hak Milik	per bidang	Rp 50.000,00
	b. Hak Pakai menjadi Hak Guna Bangunan	per bidang	Rp 50.000,00
	c. Hak Guna Bangunan menjadi Hak Pakai	per bidang	Rp 50.000,00
	d. Hak Milik menjadi Hak Guna Bangunan atau Hak Pakai	per bidang	Rp 50.000,00

No	JENIS PENERIMAAN NEGARA BUKAN PAJAK	SATUAN	TARIF
B.	Pelayanan Pemeliharaan Data Pendaftaran Tanah		
1.	Pelayanan pendaftaran pemindahan/peralihan Hak Atas Tanah untuk Instansi Pemerintah dan badan hukum keagamaan dan sosial yang penggunaan tanahnya untuk peribadatan, Panti Asuhan dan Panti Jompo	per bidang	Rp 50.000,00
2.	Pengangkatan Pertama Kali, Pengangkatan Kembali, dan Pemindahan Pejabat Pembuat Akta Tanah	per orang	Rp 500.000,00
3.	Perpanjangan masa jabatan Pejabat Pembuat Akta Tanah	per orang	Rp 250.000,00
4.	Penunjukan Pejabat Pembuat Akta Tanah Sementara	per orang	Rp 250.000,00
5.	Pelayanan Pejabat Pembuat Akta Tanah		
a.	Pelantikan Pejabat Pembuat Akta Tanah	per orang	Rp 500.000,00
b.	Pelantikan Pejabat Pembuat Akta Tanah Sementara	per orang	Rp 250.000,00
c.	Perubahan data PPAT	per orang	Rp 100.000,00
d.	Salinan Surat Keputusan Pengangkatan PPAT	per orang	Rp 50.000,00
e.	Pemberian Cuti/Pemberhentian Sementara	per orang	Rp 50.000,00
f.	Peningkatan Kualitas PPAT	per orang	Rp 2.900.000,00
6.	Pelayanan Pendaftaran Pemberian Hak Guna Bangunan dan Hak Pakai di atas Hak Milik	per bidang	Rp 50.000,00
7.	Pelayanan Pendaftaran Hak Tanggungan [Pendaftaran Akta Pemberian Hak Tanggungan (APHT)] dengan Nilai Hak Tanggungan:		
a.	sampai dengan Rp250 juta	per Sertifikat Hak Tanggungan	Rp 50.000,00
b.	di atas Rp250 juta sampai dengan Rp1 Miliar	per Sertifikat Hak Tanggungan	Rp 200.000,00
c.	di atas Rp1 Miliar sampai dengan Rp10 Miliar	per Sertifikat Hak Tanggungan	Rp 2.500.000,00
d.	di atas Rp10 Miliar sampai dengan Rp1 Triliun	per Sertifikat Hak Tanggungan	Rp 25.000.000,00
e.	di atas Rp1 Triliun	per Sertifikat Hak Tanggungan	Rp 50.000.000,00
8.	Pelayanan Pendaftaran Peralihan Hak Tanggungan (<i>Cessie, Subrogasi, Merger</i>)	per bidang	Rp 50.000,00
9.	Pelayanan Pendaftaran Hapusnya Hak atas Tanah dan Hak Milik Satuan Rumah Susun karena Pelepasan Hak	per bidang	Rp 50.000,00
10.	Pelayanan Pendaftaran Pembagian Hak Bersama (tanpa ada pemecahan/pemisahan maupun memerlukan pemecahan/pemisahan)	per bidang	Rp 50.000,00
11.	Pelayanan Pendaftaran Perubahan Data Berdasarkan Putusan Pengadilan atau Penetapan Pengadilan	per bidang	Rp 50.000,00
12.	Pelayanan Pendaftaran Pemisahan, Pemecahan, dan Penggabungan	per bidang	Rp 50.000,00
13.	Pelayanan Pendaftaran Hapusnya Hak Tanggungan/Roya (termasuk roya parsial yang memerlukan pemisahan atau tidak)	per Sertifikat Hak Tanggungan	Rp 50.000,00
14.	Pelayanan Pendaftaran Perubahan Nama	per bidang	Rp 50.000,00
15.	Pelayanan Penggantian Blanko Sertifikat (karena hilang/rusak atau penggantian blanko sertifikat model lama ke model baru)	per bidang	Rp 50.000,00
16.	Pelayanan Pencatatan Pemblokiran	per bidang	Rp 50.000,00
17.	Pelayanan Pencatatan Sita	per bidang	Rp 50.000,00
18.	Pelayanan Pengangkatan Sita	per bidang	Rp 50.000,00
19.	Pelayanan sumpah dan naskah pengumuman untuk Penggantian Blanko Sertifikat (karena hilang, rusak yang tidak terbaca data fisik, data yuridis, atau spesifikasi blanko)	per blanko	Rp 200.000,00
20.	Pelayanan pencatatan perpanjangan hak atas tanah pada buku tanah, Buku Tanah Hak Milik Satuan Rumah Susun dan sertipikat hak milik satuan rumah susun	per unit	Rp 50.000,00
21.	Pelayanan pencatatan perubahan penggunaan tanah	per bidang	Rp 100.000,00
22.	Pelayanan Pencatatan Lain sesuai ketentuan yang berlaku.	per bidang	Rp 50.000,00
III.	PELAYANAN INFORMASI PERTANAHAN		
A.	Pelayanan Informasi Titik Koordinat	per titik	Rp 50.000,00
B.	Pelayanan Data <i>Global Navigation Satellite System (GNSS)/Continuously Operating Reference Stations (CORS)</i>		
1.	Paket data harian	per pengguna/hari	Rp 50.000,00
2.	Paket data bulanan	per pengguna/bulan	Rp 1.250.000,00
3.	Paket data tahunan	per pengguna/tahun	Rp 13.750.000,00
C.	Pelayanan Peta Pertanahan dalam format multimedia dan format raster lainnya		
1.	Peta sampai dengan Skala 1:5.000 (minimal 25 hektar)	per hektar/tema	Rp 4.000,00
2.	Peta dari Skala 1:10.000 sampai dengan 1:50.000 (minimal 4.000 hektar)	per hektar/tema	Rp 100,00

No	JENIS PENERIMAAN NEGARA BUKAN PAJAK	SATUAN	TARIF
	3. Peta skala lebih kecil dari 1:50.000	per hektar/tema	Rp 50,00
D.	Pelayanan Informasi Nilai Tanah atau Kawasan		
	1. Nilai Tanah atau Nilai Aset Properti	per bidang	Rp 50.000,00
	2. Zonasi Nilai Tanah (minimum 50 hektar)	per hektar	Rp 1.000,00
	3. Nilai Ekonomi Kawasan (minimum 50 hektar)	per hektar	Rp 1.000,00
	4. Nilai Aset Kawasan (minimum 50 hektar)	per hektar	Rp 1.000,00
E.	Pelayanan Peta Analisis Penatagunaan Tanah (Analisis Penggunaan Tanah, Ketersediaan Tanah, dan peta-peta lainnya)		
	1. Hitam putih		
	a. Format A4	per lembar/wilayah	Rp 25.000,00
	b. Format A3	per lembar/wilayah	Rp 40.000,00
	c. Format A2	per lembar/wilayah	Rp 55.000,00
	d. Format A1	per lembar/wilayah	Rp 75.000,00
	e. Format A0	per lembar/wilayah	Rp 100.000,00
	2. Kertas Berwarna		
	a. Format A4	per lembar/wilayah	Rp 75.000,00
	b. Format A3	per lembar/wilayah	Rp 90.000,00
	c. Format A2	per lembar/wilayah	Rp 110.000,00
	d. Format A1	per lembar/wilayah	Rp 135.000,00
	e. Format A0	per lembar/wilayah	Rp 175.000,00
	3. Digital dalam format multimedia		
	a. Skala sama dengan atau lebih besar dari 1 : 10.000	per tema/wilayah	Rp 350.000,00
	b. Skala lebih kecil dari 1 : 10.000 sampai dengan 1 : 50.000	per tema/wilayah	Rp 300.000,00
	c. Skala lebih kecil dari 1 : 50.000 sampai dengan 1 : 100.000	per tema/wilayah	Rp 275.000,00
	d. Skala lebih kecil dari 1 : 100.000	per tema/wilayah	Rp 250.000,00
F.	Pelayanan Informasi Data Tekstual/Grafikal		
	1. Pengecekan Sertifikat	per sertifikat	Rp 50.000,00
	2. Penerbitan Surat Keterangan Pendaftaran Tanah (SKPT)	per SKPT	Rp 50.000,00
	3. Salinan/kutipan/scan/fotocopy/print out digital warkah	per hak atas tanah	Rp 100.000,00
	4. Informasi Tekstual/Grafikal untuk Surveyor Berlisensi	per bidang	Rp 50.000,00
	5. Salinan Surat Ukur (untuk Sertipikat Hak Milik Atas Satuan Rumah Susun dan Ganti Blanko)	per bidang	Rp 100.000,00
	6. Kutipan Gambar denah Satuan Rumah Susun	per satuan rumah susun	Rp 100.000,00
	7. Kutipan Surat Ukur (kegiatan pengukuran yang sudah dilaksanakan dalam kegiatan lainnya)	per bidang	Rp 100.000,00
IV.	PELAYANAN LISENSI		
A.	Penilai Tanah	per orang/ usaha jasa perorangan	Rp 250.000,00
B.	Surveyor Berlisensi (surveyor pertanahan dan asisten surveyor pertanahan)		
	1. Pendaftaran Ujian Surveyor Berlisensi	per orang	Rp 100.000,00
	2. Pelaksanaan Ujian Surveyor Berlisensi	per orang	Rp 200.000,00
	3. Pengangkatan Surveyor Berlisensi	per orang	Rp 100.000,00
	4. Pelantikan dan pengambilan sumpah Surveyor Berlisensi	per orang	Rp 100.000,00
C.	Pendaftaran Kantor Jasa Surveyor Berlisensi (KJSB)	per Kantor	Rp 500.000,00
D.	Ujian Pejabat Pembuat Akta Tanah (PPAT)		
	1. Pendaftaran Ujian PPAT	per orang	Rp 100.000,00
	2. Pelaksanaan Ujian PPAT	per orang	Rp 1.000.000,00
V.	PELAYANAN PENDIDIKAN		
A.	Program Pendidikan Diploma I Pengukuran dan Pemetaan Kadastral		
	1. Pendaftaran Calon Mahasiswa	per orang	Rp 175.000,00
	2. Penyelenggaraan Pendidikan:		
	a. Kuliah		
	1) Teori	per satuan kredit semester	Rp 40.000,00
	2) Praktik	per satuan kredit semester	Rp 50.000,00
	3) Teori dan Praktik	per satuan kredit semester	Rp 80.000,00
	b. Ujian	per satuan kredit semester	Rp 35.000,00
	3. Wisuda	per orang	Rp 400.000,00
	4. Penunjang Kegiatan Pendidikan	per orang/paket	Rp 7.500.000,00

No	JENIS PENERIMAAN NEGARA BUKAN PAJAK	SATUAN	TARIF
5.	Perpanjangan Masa Studi:		
a.	Kuliah		
1)	Teori	per satuan kredit semester	Rp 40.000,00
2)	Praktik	per satuan kredit semester	Rp 50.000,00
3)	Teori dan Praktik	per satuan kredit semester	Rp 80.000,00
b.	Ujian	per satuan kredit semester	Rp 35.000,00
c.	Penunjang Kegiatan Pendidikan	per orang/paket	Rp 1.000.000,00
B.	Program Pendidikan Diploma IV/Strata-1 Pertanian		
1.	Pendaftaran Calon Mahasiswa	per orang	Rp 175.000,00
2.	Penyelenggaraan Pendidikan:		
a.	Kuliah		
1)	Teori	per satuan kredit semester	Rp 40.000,00
2)	Praktik	per satuan kredit semester	Rp 50.000,00
3)	Teori dan Praktik	per satuan kredit semester	Rp 80.000,00
b.	Ujian	per satuan kredit semester	Rp 55.000,00
3.	Wisuda	per orang	Rp 400.000,00
4.	Penunjang Kegiatan Pendidikan	per orang/tahun	Rp 6.000.000,00
C.	Pendidikan Ketrampilan Pertanian untuk Masyarakat (Non Institusional)		
1.	Pendaftaran Calon Mahasiswa	per orang	Rp 150.000,00
2.	Penyelenggaraan Pendidikan :		
a.	Kuliah		
1)	Teori	per jam pelajaran	Rp 30.000,00
2)	Teori dan Praktik	per jam pelajaran	Rp 50.000,00
b.	Ujian	per jam pelajaran	Rp 12.000,00
3.	Pelantikan	per orang	Rp 250.000,00
4.	Penunjang Kegiatan Pendidikan	per orang/paket	Rp 700.000,00
D.	Program Pendidikan Khusus Pejabat Pembuat Akta Tanah		
1.	Pendaftaran Calon Mahasiswa	per orang	Rp 195.000,00
2.	Penyelenggaraan Pendidikan:		
a.	Kuliah		
1)	Teori	per satuan kredit kwartal	Rp 80.000,00
2)	Teori dan Praktik	per satuan kredit kwartal	Rp 115.000,00
b.	Ujian	per satuan kredit kwartal	Rp 55.000,00
3.	Wisuda	per orang	Rp 650.000,00
4.	Penunjang Kegiatan Pendidikan	per orang/paket	Rp 2.600.000,00
E.	Program Pendidikan Magister (Strata-2) Pertanian		
1.	Pendaftaran Calon Mahasiswa	per orang	Rp 150.000,00
2.	Penyelenggaraan Pendidikan:		
a.	Kuliah		
1)	Teori	per satuan kredit semester	Rp 70.000,00
2)	Praktik	per satuan kredit semester	Rp 100.000,00
3)	Teori dan Praktik	per satuan kredit semester	Rp 150.000,00
b.	Ujian	per satuan kredit semester	Rp 75.000,00
3.	Wisuda	per orang	Rp 500.000,00
4.	Penunjang Kegiatan Pendidikan	per orang/paket	Rp 10.000.000,00

PRESIDEN REPUBLIK INDONESIA

ttd.

JOKO WIDODO

Salinan sesuai dengan aslinya
KEMENTERIAN SEKRETARIAT NEGARA
REPUBLIK INDONESIA
Deputi Bidang Hukum dan
Perundang-undangan,

ttd.

Muhammad Sapta Murti